

# Pradedama naujų butų pardavimus gyvenvietėje, kuri pernai buvo viena populiariausių

2018-07-11

*Nekilnojamojo turto projektų plėtros bendrovė „Realco“ pradeda dar 278 butų statybas ir pardavimą gyvenvietėje „Linkmenų ežerai“. Tai – trečiasis statybų etapas šioje gyvenvietėje.*



„Trečiuoju statybų etapu užbaigsime „Linkmenų ežerų“ gyvenvietę. Šis projektas praėjusiais metais buvo sėkmingiausias Vilniuje. Būtent čia pernai pardavėme 217 butų ir pasiekėme rekordą tarp visų gyvenamojo sektoriaus projektų Vilniuje. Šiuo metu gyvenvietėje parduoti net 97 procentai butų“, – pranešime spaudai sakė „Realco“ pardavimų direktorius Marijonas Chmieliauskas. Jo teigimu, gyvenvietės sėkmę lėmė keli kriterijai. „Pirkėjai įvertino galimybę įsigyti būstą atsigauančioje Šnipiškių rajono dalyje, kuri yra šalia miesto centro. Miestiečiai rinkosi ir kvartalo pašonėje esančių ežerėlių, ir sutvarkytų žaliųjų erdvių kaimynystę“, – įsitikinęs M. Chmieliauskas.

Dar viena puiki žinia alternatyvas automobiliams vertinantiems naujakuriams – planuojami nauji dviračių takai. Vilniaus miesto savivaldybė ketina atkurti žaliąją zoną tarp Linkmenų ir Geležinio vilko gatvių ir nutiesti dviračių takus nuo Konstitucijos prospekto iki Ozo gatvės. Šiuo metu savivaldybė organizuoja jau parengto Neries senvagės kraštovaizdžio arealų būklės atkūrimo projekto viešinimą.

Šiuo metu „Linkmenų ežerų“ gyvenvietėje pastatyti penki penkiaaukščiai namai su 550 butų, dauguma jų jau turi savo šeimininkus. Trečiojo statybų etapo metu iškils dar keturi A energinės klasės daugiabučiai. Butų plotas šiuose namuose sudarys

nuo 33 iki 79 kv. metrų, kambarių skaičius: nuo 1 iki 4. Planuojama 1 kv. metro kaina – nuo 1400 eurų. Pirmieji naujakuriai į naujuosius gyvenvietės namus galės įsikelti 2019-ųjų ketvirtąjį ketvirtį. Į trečiąjį plėtros etapą „Realco“ investuos 13 mln. eurų. Iki šiol į „Linkmenų ežerų“ gyvenvietę

kompanija investavo 30 mln. eurų. Iš viso šiam projektui bus skirta 43 mln. eurų. Šalia žalios, uždaros ir saugios „Linkmenų ežerų“ gyvenvietės „Realco“ sutvarkė viešąsias erdves, išvalė ežerėlio pakrantes, baigia tvarkyti parkelį su suoliukais.

Skaitkite daugiau: <https://www.delfi.lt/bustas/darni-pletra/pradedo-nauju-butu-pardavimus-gyvenvietėje-kuri-pernai-buvo-viena-populiariausiu.d?id=78544861>